



Inovação Tecnológica em Climatização

bestclima.com.br @ bestclima comercial@bestclima.com.br (11) 2974-8080

INOVAÇÃO TECNOLÓGICA EM CLIMATIZAÇÃO

A Best Clima conta com soluções personalizadas, objetiva atender as expectativas do cliente, tomando decisões conjuntas, que venham racionalizar custos e prazos, buscando a excelência em seus negócios.

Profissionais com larga experiência, atuando há mais de 40 anos no setor, responsáveis por obras de referência no comércio, indústria e construção civil, participam da definição até o comissionamento do sistema, garantindo a satisfação dos nossos clientes.

Firmando parcerias com fornecedores líderes do setor, visa ofertar o melhor produto com custo competitivo.





MISSÃO

Encantar e ser reconhecida como referência por nossos clientes na prestação de serviços de engenharia térmica aplicando as mais modernas técnicas e adequando-as às necessidades de cada projeto.



VISÃO

Inovar com qualidade, sustentabilidade e eficiência energética, fornecendo soluções que otimizem custos e prazos, buscando sempre a maior satisfação dos clientes.



VALORES

Compromisso com os Clientes, Respeito, Ética, Excelência, Inovação, Eficiência Energética, Apoio Social e Ambiental.

POR QUE CONTRATAR A BEST CLIMA?

- Possuímos uma equipe jovem, tecnológica e capacitada continuamente
- Modernos sistemas de gestão que implementam inteligência aos processos e o consequente aumento da produtividade e a diminuição do desperdício.
- Foco na entrega de soluções de alta qualidade, sustentáveis e alto desempenho energético.
- Seus profissionais somam mais de 500 anos de experiência no setor.
- Executaram mais de 770.000 TR em obras de ar condicionado com água gelada e mais de 180.000 HP em sistemas de VRF.



Ser Sustentável

A sustentabilidade faz parte da cultura da nossa empresa, tanto dentro como fora dela, já que:

- Participamos de projetos sustentáveis com a certificação LEED;
- Promovemos ações e incentivamos nossas equipes no pensar sustentável no dia a dia das nossas atividades;
- Buscamos por formas de descartar nossos resíduos de maneira adequada dentro da política de logística reversa.



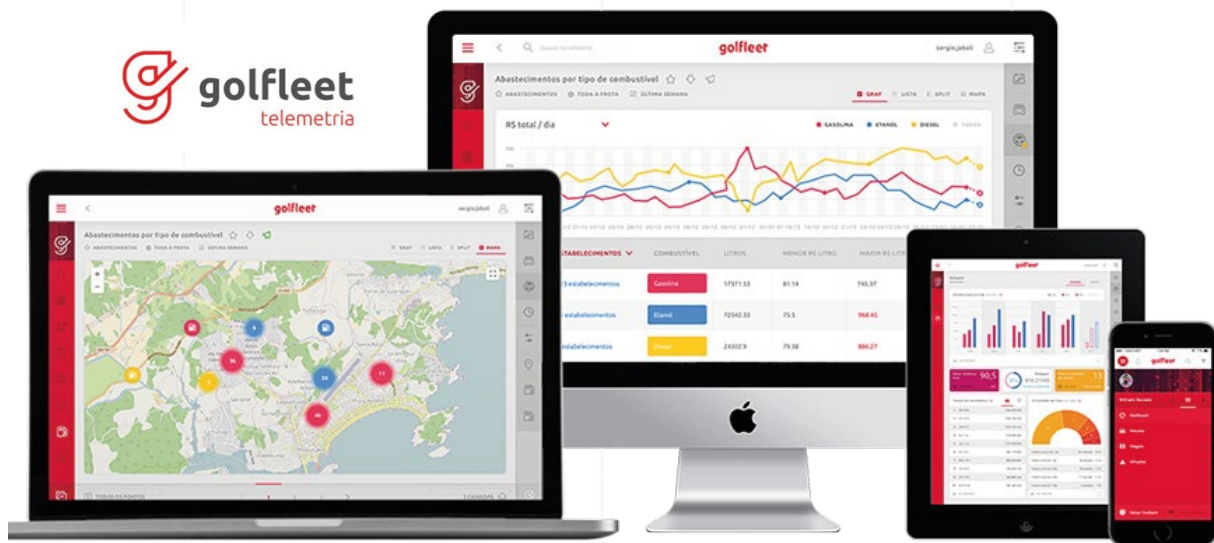
Ser Digital

A nossa busca por evolução e aprimoramento é sempre constante e crescente, com base nisso atualmente operamos:

- 100% na nuvem através de contrato internacional com a Dropbox;
- Monitoramento remoto nos contratos de manutenção com aplicação de QR Code;
- Projetos em BIM, entre outros.

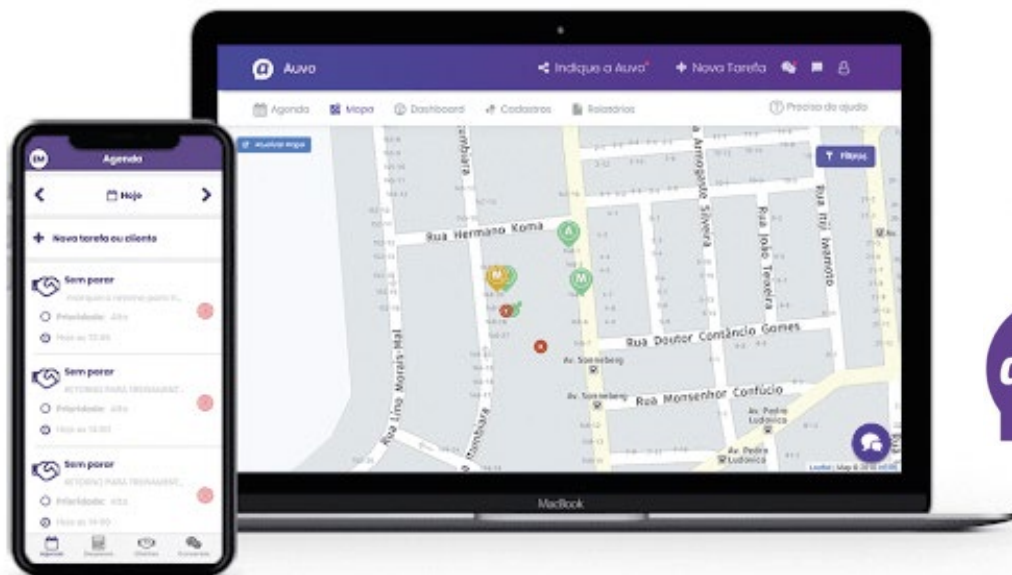
Golfleet by Golsat Tecnologia

Software de monitoramento em tempo real de nossos veículos.



auvo

Software para realização de ordens de serviço, acompanhamento em tempo real das atividades, através de leitura do QR Code.



PROCEDIMENTOS DE CONTROLE DE QUALIDADE

A Best Clima afere periodicamente as condições de trabalho dos equipamentos que utiliza em suas instalações, executando testes e balanceando dos sistemas para compatibilizá-los às seguintes normas:

- ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas
- SMACNA – Sheet Metal and Air Conditioning Contractors National Association
- ASHRAE – American Society of Heating, Refrigerating and Air Conditioning Engineers

PMOC – OBRIGAÇÃO LEGAL

Ressaltamos que a Best Clima atua no cumprimento das leis vigentes e regulamentadas pela Anvisa, que se configura no PMOC (Plano de Manutenção, Operação e Controle) devidamente regularizado. O objetivo dessa medida, além de manter a qualidade da operação, é manter a qualidade do ar distribuído pelo sistema. A não observância da mesma implica na possibilidade de autuação e multa, quando ocorrer uma fiscalização da Anvisa e Crea.

PREVENÇÃO = VANTAGENS

A qualidade do ar influencia diretamente na produtividade e nos custos das empresas. Para ter um ambiente saudável e evitar despesas com o afastamento de funcionários, por doenças respiratórias, é preciso ter alguns cuidados que começam na instalação e continuam com a manutenção dos aparelhos.

Esses cuidados vão gerar importantes vantagens:

- Cumprimento de todas as exigências do ministério da saúde
- Manutenção do ambiente salubre
- Eliminação dos sintomas causados pela sed (síndrome dos edifícios doentes)
- Prevenção de interrupções por defeitos (que representam despesas não planejadas)
- Maior eficiência e vida útil dos equipamentos
- Redução do consumo de energia
- Prevenção de acidentes

VANTAGENS DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO COM A BEST CLIMA

- Atendimento especializado de técnicos e engenheiros experientes e treinados pelos fabricantes e cursos internos de aperfeiçoamento;
- Atendimento 24 horas;
- Facilidade no provimento de peças, visto que a Best Clima tem estreito relacionamento com todos os fabricantes;
- Utilização de aplicativos online, através de smartphones, facilitam o atendimento e a verificação dos serviços realizados.



VANTAGENS DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO COM A BEST CLIMA

- Contratos com equipes residentes para operação e manutenção de acordo com a necessidade do cliente;
- Serviços de limpeza de dutos;
- Análise da qualidade do ar (exigido pelo PMOC) garantia de atendimento às normas ABNT e Anvisa;
- Credenciamento com fabricantes;
- Fornecimento e instalação de equipamentos ou sistemas de ar condicionado central (“split” aparente ou dutado, “splitões”, self-contained a água, sistema de água gelada “chillers”, “fan-coils”) de todas as capacidades.



DIFERENCIAIS TECNOLÓGICOS BEST CLIMA

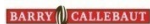
A Best Clima concentra todas as informações e relatórios, através de sistema de QR Code, pois permite que o cliente tenha acesso às informações e históricos dos equipamentos em manutenção. Dessa forma o cliente terá a gestão e controle do PMOC em um único acesso de maneira rápida e eficaz.

Com este sistema os nossos técnicos têm acesso aos dados de operação dos equipamentos, possibilitando o controle, monitoramento e históricos de manutenção em apenas um clique, através de smartphone ou tablet.



PRINCIPAIS **CLIENTES**







PRINCIPAIS **CLIENTES** *manutenção*





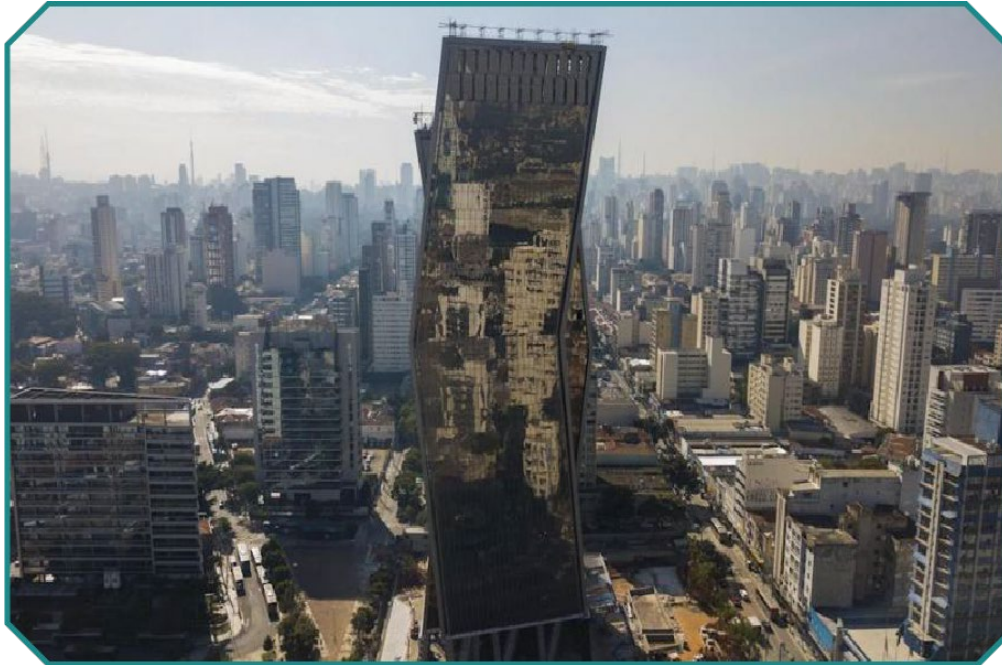
META - FACEBOOK - JLL

Edifício Birmann 32 | São Paulo / SP

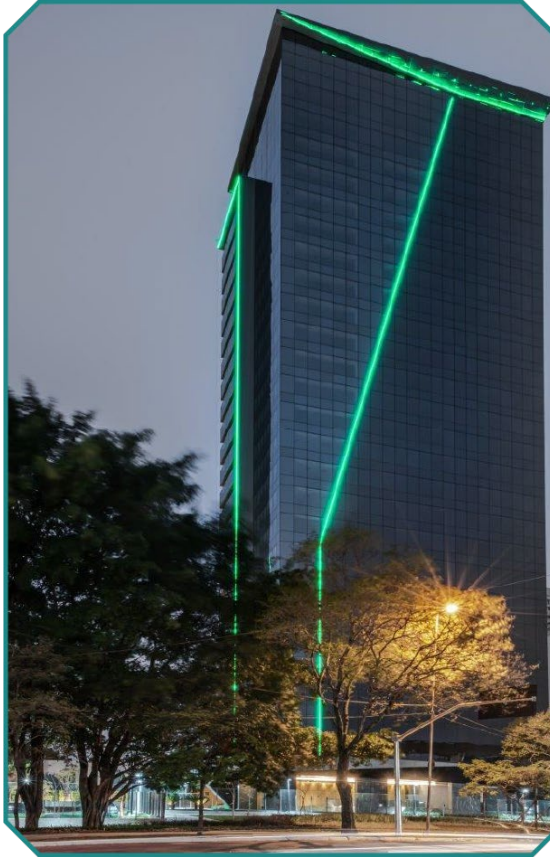


GOOGLE - JLL

Edifício SKY Corporate | São Paulo / SP



JLL - Edifício Faria Lima Plaza | São Paulo / SP



CBRE BANCO ORIGINAL

Condomínio Edifício Apogee
São Paulo / SP



COLÉGIO VISCONDE DE PORTO SEGURO - São Paulo / SP

- Unidade Morumbi
- Unidade Panamby

- Unidade Valinhos
- Unidade Vila Andrade



CUSHMAN

Edifício Torre Z
São Paulo / SP



SHOPEE - Edifício Faria Lima Plaza | São Paulo / SP



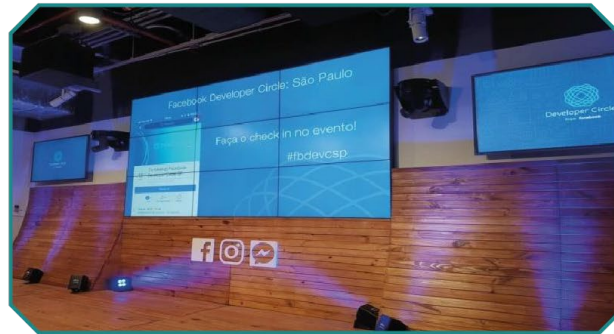
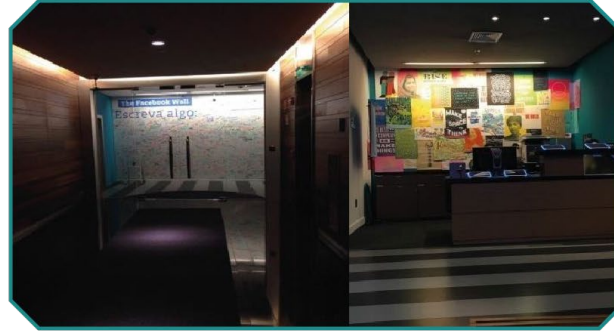
CESCON BARRIEU - Edifício Faria Lima Plaza | São Paulo / SP



GARENA - Edifício Faria Lima Plaza | São Paulo / SP

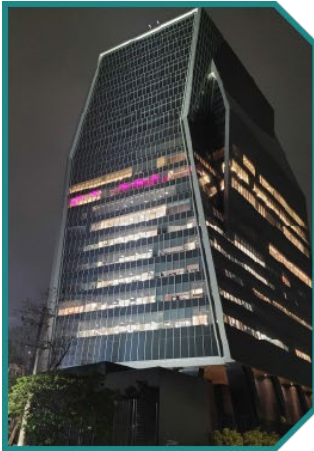


PROCTER & GAMBLE JLL
Manutenção Predial e de HVAC
São Paulo / SP



META - FACEBOOK

Edifício Infinity Tower - São Paulo / SP



WARREN

Faria Lima Plaza - São Paulo / SP



ESCRITÓRIOS DA AIG SEGUROS

Torre Z

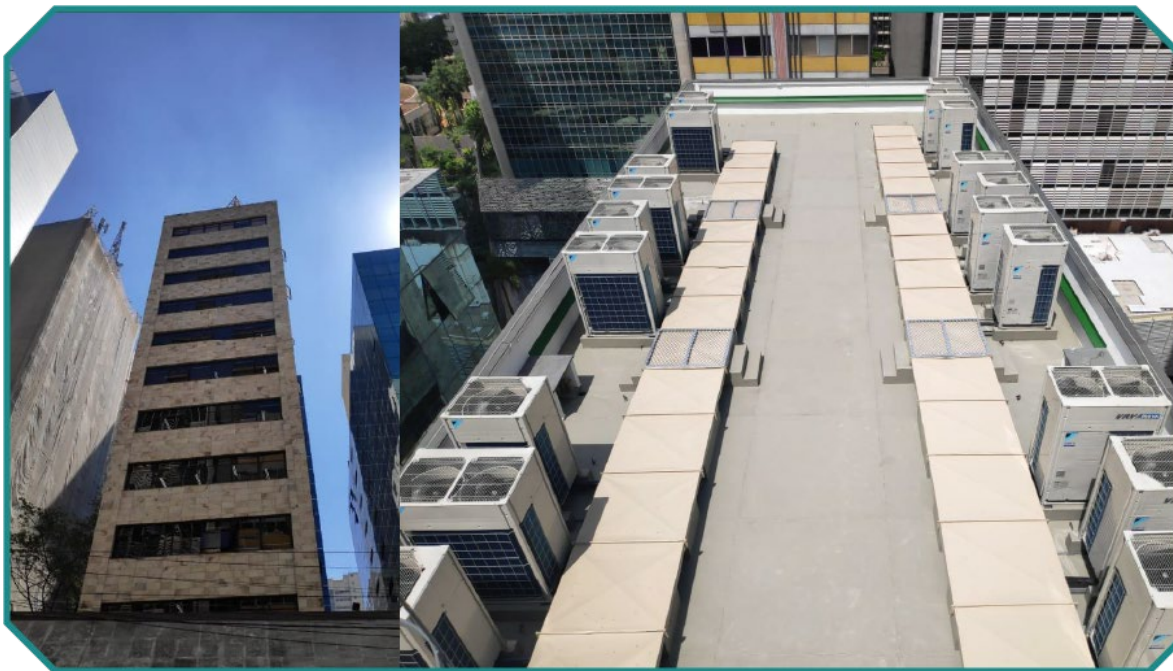
São Paulo / SP



MAC CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Edifício Parque
Iguatemi

São Paulo / SP



EDIFÍCIO FREI CANECA - São Paulo / SP



TEC – TRANSAMÉRICA EXPO CENTER

São Paulo / SP



EDIFÍCIO SEDE DA SECRETARIA DA SAÚDE

Seconci / Cross

São Paulo / SP



HOTEL UNIQUE - São Paulo / SP



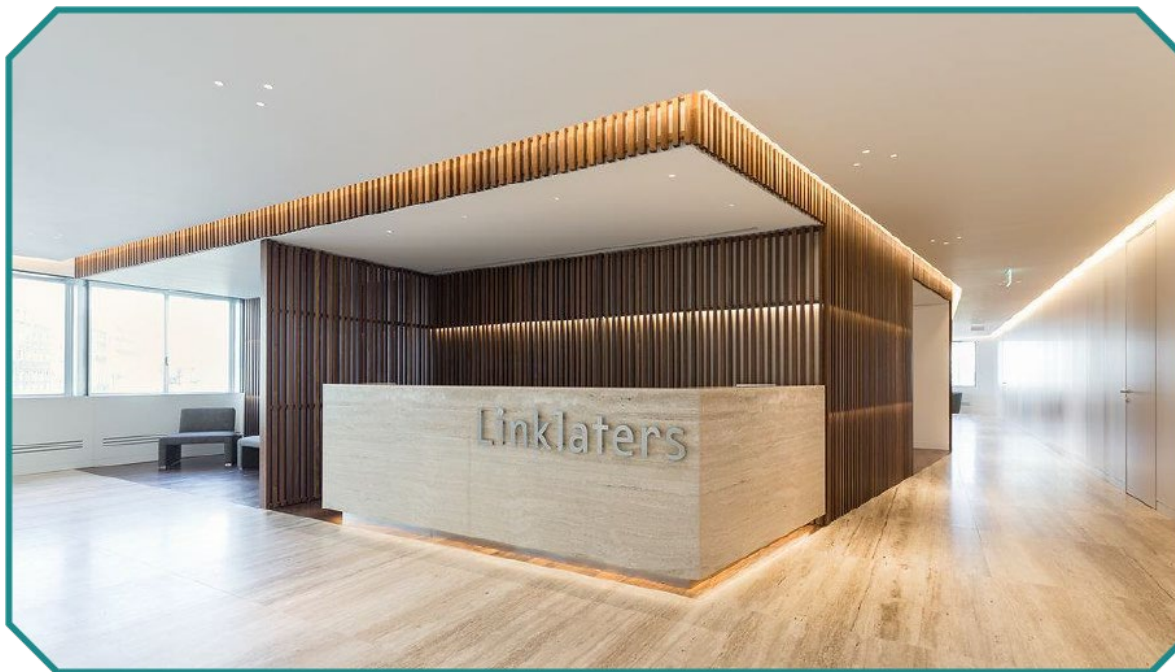
HOTEL INTERNATIONAL PLAZA

Alameda Santos

São Paulo / SP



RESIDENCIAL SHOPPING CIDADE JARDIM - São Paulo / SP



ESCRITÓRIO DA LINKLATERS

Edifício HL Faria Lima - São Paulo / SP



ESCRITÓRIOS DA RAIZ INVESTIMENTOS

Condomínio Edifícios
Metropolitan e Platinum
Offices

São Paulo / SP



ESCRITÓRIOS DA LANX CAPITAL INVESTIMENTOS

Condomínio Edifícios
Metropolitan e Platinum
Offices

São Paulo / SP



VEREDA EDUCAÇÃO S.A.

Escritório - São Paulo / SP



BEDS PIRAGIBE

Residencial Estudantil - São Paulo / SP



GRÁFICA PRINTI TAMBORÉ - Barueri / SP



ESCRITÓRIOS DA RB CAPITAL

Edifício AQUA / SDI

São Paulo / SP



MUNDIAL ACHELOG

Módulos 1, 2, 3 e 4

Galpões Climatizados – Guarulhos / SP



HOTEL CA'D'ORO
São Paulo / SP



HOTEL ÁGUA BRANCA
São Paulo / SP



CLÍNICA MARIA BUSSADE - São Paulo / SP



RESIDÊNCIA CARANGOLA - São Paulo / SP



**best
clima**
ar condicionado
INOVAÇÃO TECNOLÓGICA EM CLIMATIZAÇÃO

PROFISSIONAIS COM MAIS DE

40
ANOS

DE EXPERIÊNCIA DE MERCADO

bestclima.com.br @ bestclima comercial@bestclima.com.br (11) 2974-8080