



## **EDIFÍCIOS CORPORATIVOS**

## INOVAÇÃO TECNOLÓGICA EM CLIMATIZAÇÃO

A BEST CLIMA COM SOLUÇÕES PERSONALIZADAS, OBJETIVA ATENDER AS EXPECTATIVAS DO CLIENTE, TOMANDO DECISÕES CONJUNTAS, QUE VENHAM RACIONALIZAR CUSTOS E PRAZOS, BUSCANDO A EXCELÊNCIA EM SEUS NEGÓCIOS.

PROFISSIONAIS COM LARGA EXPERIÊNCIA, ATUANDO A MAIS DE 40 ANOS NO SETOR, RESPONSÁVEIS POR OBRAS DE REFERÊNCIA NO COMÉRCIO, INDÚSTRIA E CONSTRUÇÃO CIVIL, PARTICIPAM DA DEFINIÇÃO ATÉ O COMISSIONAMENTO DO SISTEMA, GARANTINDO A SATISFAÇÃO DOS NOSSOS CLIENTES.

FIRMANDO PARCERIAS COM FORNECEDORES LÍDERES DO SETOR, VISA OFERTAR O MELHOR PRODUTO COM CUSTO COMPETITIVO.





## MISSÃO

Encantar e ser reconhecida como referência por nossos clientes na prestação de serviços de engenharia térmica aplicando as mais modernas técnicas e adequando-as às necessidades de cada projeto.



## VISÃO

Inovar com qualidade, sustentabilidade e eficiência energética, fornecendo soluções que otimizem custos e prazos, buscando sempre a maior satisfação dos clientes.



## VALORES

Compromisso com os Clientes, Respeito, Ética, Excelência, Inovação, Eficiência Energética, Apoio Social e Ambiental.

# POR QUE CONTRATAR A BEST CLIMA?

- POSSUÍMOS UMA EQUIPE JOVEM, TECNOLÓGICA E CAPACITADA CONTINUADAMENTE.
- MODERNOS SISTEMAS DE GESTÃO QUE IMPLEMENTAM INTELIGÊNCIA AOS PROCESSOS E O CONSEQUENTE AUMENTO DA PRODUTIVIDADE E A DIMINUIÇÃO DO DESPERDÍCIO.
- FOCO NA ENTREGA DE SOLUÇÕES DE ALTA QUALIDADE, SUSTENTÁVEIS E ALTO DESEMPENHO ENERGÉTICO.
- SEUS PROFISSIONAIS SOMAM MAIS DE 500 ANOS DE EXPERIÊNCIA NO SETOR.
- EXECUTARAM MAIS DE 770.000 TR's EM OBRAS DE AR CONDICIONADO COM ÁGUA GELADA E MAIS DE 180.000 HP EM SISTEMAS DE VRF.



## SER SUSTENTÁVEL

A SUSTENTABILIDADE FAZ PARTE DA CULTURA DA NOSSA EMPRESA, TANTO DENTRO COMO FORA DELA, JÁ QUE:

- PARTICIPAMOS DE PROJETOS SUSTENTÁVEIS COM A CERTIFICAÇÃO LEED;
- PROMOVEMOS AÇÕES E INCENTIVAMOS NOSSAS EQUIPES NO PENSAR SUSTENTÁVEL NO DIA A DIA DAS NOSSAS ATIVIDADES;
- BUSCAMOS POR FORMAS DE DESCARTAR NOSSOS RESÍDUOS DE MANEIRA ADEQUADA DENTRO DA POLÍTICA DE LOGÍSTICA REVERSA.



## SER DIGITAL

A NOSSA BUSCA POR EVOLUÇÃO E APRIMORAMENTO É SEMPRE CONSTANTE E CRESCENTE, COM BASE NISSO ATUALMENTE OPERAMOS:

- 100% NA NUVEM ATRAVÉS DE CONTRATO INTERNACIONAL COM A DROPBOX;
- MONITORAMENTO REMOTO NOS CONTRATOS DE MANUTENÇÃO COM APLICAÇÃO DE QR CODE;
- PROJETOS EM BIM, ENTRE OUTROS.



## PRINCIPAIS CLIENTES



TISHMAN SPEYER



TRANSAMERICA  
Hospitality Group





# EDIFÍCIOS CORPORATIVOS







## **HY PINHEIROS SÃO PAULO/SP**

CONSTRUTORA: PORTO FERRAZ

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF" A AR

CAPACIDADE TOTAL: 661 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **WPP – CAMPUS VILA LEOPOLDINA SÃO PAULO/SP**

CLIENTE: BROKFIELD

CONSTRUTORA: ROCONTEC

SISTEMA DE AR CONDICIONADO  
COM EQUIPAMENTOS “VRF” A AR

CAPACIDADE TOTAL: 1.833 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD E WELL**

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **LATITUDE 23 SÃO PAULO/SP**

CLIENTE: AAM INCORPORADORA

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF" A AR

CAPACIDADE TOTAL: 420 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **ALMAGAH 227 SÃO PAULO/SP**

CLIENTE: PORTE ENGENHARIA

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF" A AR

CAPACIDADE TOTAL: 2.208 HP

**CERTIFICAÇÃO AQUA-HQE™**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **EDIFÍCIO LA DEFENSE SÃO PAULO/SP**

CONSTRUTORA: SANTA LUIZA

SISTEMA DE ÁGUA GELADA

CAPACIDADE TOTAL: 600 TR

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **LUNA CRESCENTE SÃO PAULO/SP**

CONSTRUTORA: BN ENGENHARIA

RETROFIT DO SISTEMA DE ÁGUA  
GELADA

CAPACIDADE TOTAL: 600 TR

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **LUNA NOVA SÃO PAULO/SP**

CONSTRUTORA: BN ENGENHARIA

SISTEMA DE AR CONDICIONADO  
COM EQUIPAMENTOS "VRF" A ÁGUA

CAPACIDADE TOTAL: 2.850 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD, LEED  
ZERO E WELL BUILDING  
STANDARDS**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## O PARQUE SÃO PAULO/SP

SISTEMA DE AR CONDICIONADO  
COM EQUIPAMENTOS "VRF"

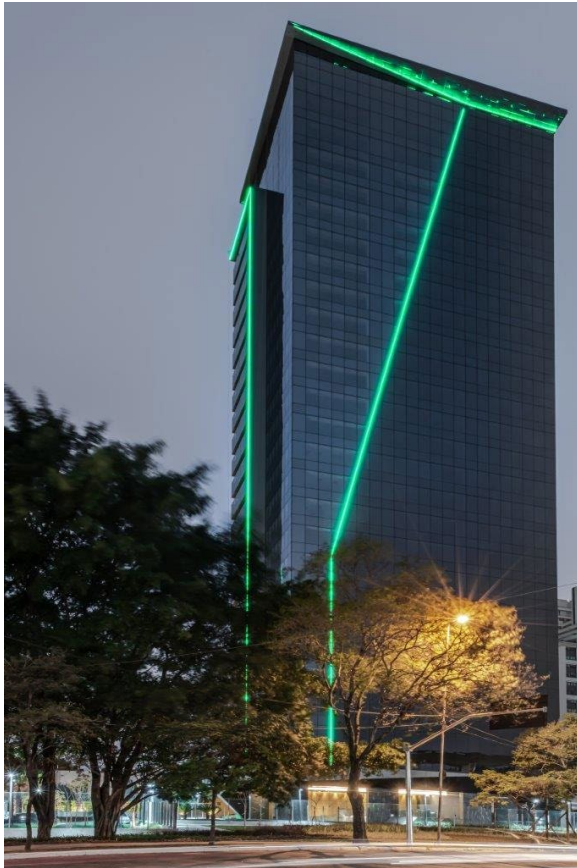
CAPACIDADE TOTAL: 5.313 HP

**CERTIFICAÇÃO  
LEED GOLD**

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **EDIFÍCIO APOGEE CORPORATE SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 650 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED  
GOLD**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **BUT BUTANTÃ - ECO 336 EDIFÍCIO COMERCIAL SÃO PAULO/SP**

CLIENTE: AAM INCORPORADORA

CONSTRUTORA: FIVE

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF" A AR

CAPACIDADE TOTAL: 336 HP

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **EDIFÍCIO CORPORATIVO ROBERTO MARINHO SQUARE SÃO PAULO/SP**

CONSTRUTORA: BN ENGENHARIA

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 1.600 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **EDIFÍCIO INFINITY TOWER SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM "VRF" A  
ÁGUA E "CHILLER" COM COMPRESSOR  
MANCAL MAGNÉTICO

CAPACIDADE TOTAL: 1.400 HP + 180 TR  
DE ÁGUA GELADA

**CERTIFICAÇÃO LEED  
PLATINUM**

---





## **EDIFÍCIO COMERCIAL ATÍLIO INNOCENTI SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 864 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD**





## **SQUARE 955 EDIFÍCIO COMERCIAL SÃO PAULO/SP**

CLIENTE: AAM INCORPORADORA

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 380 HP

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **CASTELO BRANCO OFFICE PARK TORRE I JACARANDÁ E TORRE II JATOBÁ SÃO PAULO/SP**

CONSTRUTORA: TOLEDO FERRARI

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM SELF A  
ÁGUA DE ALTA EFICIÊNCIA

CAPACIDADE TOTAL: 2.800 TR

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **TOTVS SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO  
COM EQUIPAMENTOS "VRF" A AR

CAPACIDADE TOTAL: 1.540 HP

**CERTIFICAÇÃO  
LEED PLATINUM**

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**







## **CEMAR – CENTRAIS ELÉTRICAS DO MARANHÃO EDIFÍCIO SEDE**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 320 HP

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **EDIFÍCIO SEDE DA SECRETARIA DA SAÚDE SECONCI / CROOS SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS “VRF”

CAPACIDADE TOTAL: 320 HP





## **MORUMBI BUSINESS CENTER ATUAL SEDE ORACLE EDIFÍCIO COMERCIAL OSCAR CAJADO SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 500 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED CORE SHELL**





## **TORRE Z - MORUMBI SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF" A ÁGUA

CAPACIDADE TOTAL: 2.160 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD**

---





SISTEMA DE AR CONDICIONADO GHP E  
VENTILAÇÃO MECÂNICA

CAPACIDADE TOTAL: 1.140 HP

## **EDIFÍCIO TIME - JARDIM DAS PERDIZES SÃO PAULO/SP**

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**

**CERTIFICAÇÃO LEED CORE & SHELL**

---



## **SEDE BOTICÁRIO CORPORATE JARDIM BOTÂNICO CURITIBA/PR**

GERENCIADORA: ENGINEERING S/A

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 1.838 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **EDIFÍCIO COMERCIAL ATÍLIO INNOCENTI SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 864 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED GOLD**







## **EDIFÍCIO BARROS LOUREIRO SÃO PAULO/SP**

RETROFIT DO SISTEMA DE AR  
CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 575 HP

**CERTIFICAÇÃO AQUA**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **EDIFÍCIO LAVANDISCA SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF" A AR





## **GALLERIA CORPORATE CAMPINAS/SP**

SISTEMAS DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 300 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED SILVER**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **EDIFÍCIO HORIZONTE SÃO PAULO/SP**

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





## **SEDE BANCO DO BRASIL COMPLEXO IMOBILIÁRIO GREEN TOWERS BRASÍLIA/DF**

CLIENTE: TISHMAN – TS-7 PARTICIPAÇÕES  
LTDA



SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM SELF  
CONTAINED A ÁGUA DE ALTA EFICIÊNCIA

CAPACIDADE TOTAL: 2.500 TR





## **CREDICITRUS – EDIFÍCIO SEDE BEBEDOURO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF" COM RECUPERAÇÃO  
DE CALOR

CAPACIDADE TOTAL: 350 TR

**CERTIFICAÇÃO AQUA**

---

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**



## **EDIFÍCIO ATRIUM BUNGE SÃO PAULO/SP**

SISTEMA DE AR CONDICIONADO COM  
EQUIPAMENTOS "VRF"

CAPACIDADE TOTAL: 928 HP

**CERTIFICAÇÃO LEED SILVER**

[WWW.BESTCLIMA.COM.BR](http://WWW.BESTCLIMA.COM.BR)

 **BESTCLIMA**





PROFISSIONAIS COM MAIS DE



DE EXPERIÊNCIA DE MERCADO

COMERCIAL@BESTCLIMA.COM.BR

TELEFONE: +55 (11) 2974-8080

WWW.BESTCLIMA.COM.BR  BESTCLIMA

---